

ПРОТОКОЛ № 9

заседания Общественной комиссии по благоустройству территорий
городского округа Щёлково по утверждению и реализации архитектурно-
планировочной концепции по благоустройству лесопарковой зоны

г. Щёлково

05.07.2024 г. «10:00»

Присутствовали:

Назначение отдела охраны территории. Утверждение по
благоустройству и охране территории. АГСС

А.С. Смирнова

Главный специалист отдела охраны территории -
анализирует работы ИКЗ под "Информ. центр"

С.С. Туфанова

Назначение отдела охраны территории и охраны
окруж. среды АГСС

М.И. Кудрявцева

Назначение Управления по развитию рынка
охраны услуг и вопросов рекламы АГСС

Е.Г. Козинская

Назначение отдела архитектуры и градостр.
Управление комплексом АГСС

З.А. Трубинова

Назначение Управления по благоустройству и
охране территории АГСС

С.Н. Проскурякова

Главный специалист отдела охраны территории и охраны
окруж. среды АГСС

В.М. Монастырская

Назначение отдела реализации проекта Управления по
благоустройству и охране территории АГСС

А.Н. Шенкина

Заседание отдела охраны территории. Утверждение по
благоустройству и охране территории. АГСС

П.В. Истомина

Заседание директора ИКЗ под
"Служба охраны территории и благоустройства территории"

Р.В. Исоев

Наим. адрес, проект, объект и предмет,
и название ЧС. Адреса, территории, объекты. Адрес

С.С. Кошванов

Наим. адрес, объект, проект и объект ЧС.
наим. адрес, объект, проект и объект ЧС. Адрес

М.Г. Неделкина

Повестка:

Утверждение и реализация архитектурно-планировочной концепции по благоустройству лесопарковой зоны по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, вблизи ул. Неделкина.

Решение:

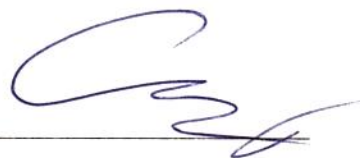
Утвердить и согласовать архитектурно-планировочную концепцию по благоустройству лесопарковой зоны по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, вблизи ул. Неделкина.

По итогам встреч на стадии разработки проектной документации с инициативными группами, жителями на общественных обсуждениях принято решение о выполнении благоустройства на площади 35,67 га.

Проголосовало: «за» — 13 человек, «против» — 0 человек,
«воздержались» — 0 человек.

ПОДПИСИ:

Семорина Т.С.



Щербакова С.С.



Кудрявцева С.И.



Гришинов Е.И.



Козина Е.Т.



Алиаев Э. К.

Трубинова З. А.

Траугенда С. И.

Туркина Л. О.

Монастырская В. И.

Алиев А. К.

Алиев А. В.

Алиев А. А.

Покаев М. В.

Ковалов С. С.

Ковалов М. Г.

Алиев

Трубинова

Траугенда

Туркина

Монастырская

Алиев

Алиев

Алиев

Вопрос № 1:

Здравствуйте. Удивительно, что ни одного рыбака вам при опросе не попало. Надо продумать и этот вопрос. В этих прудах и карпов более 1 кг ловили и амуров белых по 2 кг. Карась всегда радовал местных и приезжих. Даже соревнования были. Но когда положили газон с химикатами рыба два года дохла! Вот забота о жителях. Смотрите со всех сторон. Вы посчитали ёжиков, но не посчитали карасей!

Ответ:

В ходе неоднократных натурных исследований объекта и опросов в социальных сетях действительно выявлено, что тема рыболовства не была поднята. Работы по благоустройству не окажут негативного влияния на флору и фауну леса и прудов. Газон, предусмотренный проектом, будет посевным, состоящим исключительно из натуральных луговых видов растений, таких как мятлик и тимopheевка. На территории не будут использоваться ядовитые или другие опасные вещества.

Что касается рыбаков, для них предусмотрены зоны с нетронутой береговой линией возле пруда, а также пирс.

В рамках реализации проекта благоустройства лесопарковой зоны по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, вблизи ул. Неделина архитектурно-планировочной концепцией в соответствии с выделенными денежными средствами для реализации проекта предусмотрен капитальный ремонт существующего пирса и устройство нового пирса на другом озере. Касательно укладки газонов с химикатами сообщаем, что архитектурно-планировочной концепцией предусматривается посев газонных трав. Также хотим отметить, что массовая гибель рыбы, на которую Вы ссылаетесь, могла произойти по многим причинам, не связанным с укладкой газоном. Для выяснения причин необходимо проводить исследования, не предусмотренные в рамках нашего благоустройства.

Вопрос № 2

Здравствуйте. Лыжная трасса должна быть. И должна быть достойной. Не хуже текущий. На схеме её совсем нет. Лыжероллерная, с двумя петлями, не может быть альтернативой по зиме. Этот лес только лыжникам, да грибникам и нужен. Вы хотите от них избавиться?!

Ответ:

Лыжная трасса заложена в проект и выполнена в соответствии с нормативной базой, отвечающей всем требованиям Приказа Минспорта России от 06.03.2014 № 116 "Об утверждении правил вида спорта лыжные гонки". На схеме генерального плана трасса отображена серым цветом и расположена в северо-восточной части объекта. Лыжероллерная трасса имеет протяженность 2 км и включает две зоны с различными условиями: равнинная с небольшими уклонами, а также зона с подъемами и спусками, выполненная по существующему рельефу высотой от 1 до 2 метров и шириной 6 метров для разделения потоков спортсменов в обоих направлениях.

Данные характеристики были согласованы со спортивным комитетом, как и размещение на территории хозяйственного модуля для хранения инвентаря и оборудования, двух отапливаемых раздевалок, площади для награждений и сопутствующей символики. При необходимости спортсмены могут использовать благоустроенный кольцевой маршрут по парку для увеличения протяженности трассы в зимнее время.

В северо-западной части лесопарка сохранена нетронутая природа с её биоценозами и экосистемами, предназначенными для обитания растений, животных и грибов. Таким образом, каждый посетитель найдёт себе занятие по душе в этом лесопарке.

Вопрос № 3

Спасибо! Люди покупали квартиры около леса, а теперь будут мототехника гонять. Всю жизнь там грибы собирали, а теперь только кашки. Детей на шашлыки водили, теперь ничего нельзя. С вашими улучшениями жизнь хуже становится. Лучше бы ЖКХ занялись. Зарплата 19.800-квартплата 16000. Вода ржавая, лифты не работают. На отоплении экономить. Позор!!! Надо Путину писать!!!

Ответ:

Вопросы неудовлетворительной работы ЖКХ не относятся к концепции благоустройства, однако наша организация не имеет отношения к этой структуре. Со стороны благоустройства и проводимых работ хотим отметить, что проектом предусмотрена очистка территории. По завершении проекта и ввода его в эксплуатацию за соблюдением чистоты будет следить балансодержатель объекта - дирекция парков г.о. Щелково.

В части пикников, в парке предусмотрены специализированные зоны, где Вы сможете провести время всей семьей. К сожалению, разведение костров в лесопарке запрещено согласно Постановлению Правительства РФ от 7 октября 2020 г. № 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах". Это правило введено для обеспечения безопасности не только для животных и растений, но и для посетителей парка.

В части вопроса регулирования проезда мототехники и других средств передвижения сообщаем, что для обеспечения безопасности и сохранности территории, на всех въездах в парк установлены шлагбаумы. Также на территории лесопарка будет внедрена система видеонаблюдения "Безопасный регион", которая позволит отслеживать движение и выявлять правонарушения.

В разработанной архитектурно-планировочной концепцией по объекту «Благоустройство лесопарковой зоны по адресу: Московская область, городской округ Щелково, г. Щелково, вблизи ул. Неделина» предусмотрено устройство дорожно-тропиночной сети, зоны отдыха для различных групп населения. Проектными решениями предусмотрено создание нового благоустроенного места притяжения людей в г.о. Щелково. Наши специалисты постарались дать предложения минимизирующие последствия от благоустройства для существующей лесопарковой зоны, при этом организовав максимально удобное и доступное место для отдыха. С целью ограничения передвижения мототехники по благоустроенной территории на входах/въездах в лесопарковую зону устанавливаются шлагбаумы и предусматривается пост охраны, на который можно обратиться в случае выявления нарушения. Также территория лесопарковой зоны для безопасности посетителей оборудуется системой видеонаблюдения, подключенной к региональной системе «Безопасный регион».

Вопрос № 4

На живой встрече с проектировщиком МВ-Групп были высказаны замечания жителей. К сожалению, в бумажном варианте проекта, который был предоставлен вместо экспозиции, никаких изменений я не увидела.

1. Мы обращали внимание на то, что на наши пруды постоянно заезжают мопеды, мото- и квадроциклы. Через пруды заезжают дальше в лес в сторону поля. Если им не перекрыть заезд, все красивые дорожки и лыжни будут испорчены.

2. У правого пруда есть заброшенный участок, используемый не по назначению. Его можно было бы использовать для размещения зоны для молодежи, которых у нас практически нет. Должны были проверить такую возможность.

Очень надеюсь на учет нашего мнения!

Ответ:

В архитектурно-планировочную концепцию по результатам первой встречи были добавлены две большие зоны для молодежи: скейт-парк для возрастной категории от 10 до 25 лет площадью более 600 кв.м, а также уютные беседки в лесной зоне. Что касается участка 50:14:0050102:350, предназначенного для размещения газотурбинной установки (мини ТЭЦ), у этой территории есть собственник, она официально зарегистрирована и не относится к владению муниципалитета и, соответственно, не может быть включена в объемы благоустройства. С целью ограничения передвижения мототехники по благоустроенной территории на входах/въездах в лесопарковую зону устанавливаются шлагбаумы и предусматривается пост охраны, на который можно обратиться в случае выявления нарушения. Также территория лесопарковой зоны для безопасности посетителей оборудуется системой видеонаблюдения, подключенной к региональной системе «Безопасный регион».